

Le module Prorata gros oeuvre permet au gestionnaire du compte prorata de gérer les dépenses, les avances de fonds et de procéder en fin de chantier à l'arrêté de compte.

Référence lot	Désignation lot	Intervenant	Conducteur	Montant intervention prorata	Quote-part Taux de prorata (%)	Taux de prorata par défaut	Intervention déductible
1256	maçonnerie	VILLARD	M. JEAN-FRANÇOIS	3 000,00 €	41,93	2,00	<input type="checkbox"/>
3567	charpente	PELLET-ROGER		2 500,00 €	34,25	2,00	<input type="checkbox"/>
3554	ouverture	SAUNTE	LEC	1 800,00 €	24,82	1,00	<input type="checkbox"/>
Somme				7 300,00 €			

Définition des lots

N° Lot	Désignation Lot	Taux	Montant de référence	% Mont. référence	Montant intervention prorata	Taux de prorata	Montant facturé	Facteur prorata	Montant TTC	Montant TTC
1256	maçonnerie	41,93	3 000,00 €	0,94	346,87	2,00	209,94 €	0,94	212,16 €	212,16 €
3567	charpente	34,25	2 500,00 €	0,94	235,50	2,00	235,50 €	0,94	246,00 €	246,00 €
3554	ouverture	24,82	1 800,00 €	0,94	171,13	1,00	171,13 €	0,94	171,13 €	171,13 €
Somme			7 300,00 €	0,94	15 400,00 €		206,57 €	0,94	205,16 €	205,16 €

Outil de gestion du compte prorata

- Module indispensable à l'entrepreneur du lot principal, le module Prorata gros-oeuvre permet la refacturation des frais non imputables à un lot.
- Gestion des avances de fonds soit en pourcentage des avancements de situations soit en pourcentage des factures fournisseurs imputées au compte prorata.
- Fixation d'un taux de prorata par défaut.
- Détermination des lots concernés par le compte prorata.
- Saisie des avances de fonds pour chaque lot avec génération automatique de la refacturation aux entrepreneurs des lots de structure, second-oeuvre et équipement.
- Calcul automatique et dynamique de la répartition de l'appel d'avance de fonds.
- Gestion de l'arrêté de compte en fin de chantier avec gestion de la régularisation facilitant la répartition du solde du compte prorata entre les intervenants.
- Le module Prorata gros-oeuvre permet également à l'entrepreneur du lot principal de gérer et refacturer sa quote-part de prorata à son client final.